



## BUPATI KUTAI KARTANEGARA

PROVINSI KALIMANTAN TIMUR  
PERATURAN BUPATI KUTAI KARTANEGARA  
NOMOR 56 TAHUN 2019

TENTANG

PENETAPAN, PENEKASAN DAN PENGESAHAN BATAS  
DESA SEDULANG KECAMATAN KOTA BANGUN

DENGAN RAHMAT TUHAN YANG MAHA ESA

BUPATI KUTAI KARTANEGARA,

- Menimbang : a. bahwa untuk melaksanakan ketentuan dalam Pasal 9 ayat (3) Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Desa yang menyebutkan bahwa Batas Desa hasil penetapan, penegasan dan pengesahan sebagaimana dimaksud pada ayat (1) dan ayat (2) ditetapkan oleh Bupati dengan Peraturan Bupati;
- b. bahwa berdasarkan Berita Acara Penegasan Batas Desa Kedang Ipil dengan Desa Sedulang tanggal 13 November 2014, Berita Acara Penegasan Batas Desa Kedang Murung dengan Desa Sedulang Kecamatan Kota Bangun tanggal 14 November 2014, Berita Acara Musyawarah Percepatan Penegasan Batas Desa antara Desa Benua Baru dengan Desa Sedulang tanggal 5 Februari 2015, Berita Acara Musyawarah Percepatan Penegasan Batas Desa antara Desa Sedulang dengan Desa Kedang Ipil tanggal 5 Februari 2015, Berita Acara Musyawarah tentang Penetapan dan Penegasan Batas Desa antara Desa Sedulang dengan Desa Sukabumi tanggal 9 Februari 2015, Berita Acara Kesepakatan Batas Desa Sedulang dengan Desa Kedang Murung Kecamatan Kota Bangun tanggal 6 Agustus 2019, maka perlu menetapkan dengan Peraturan Bupati;
- c. bahwa berdasarkan pertimbangan sebagaimana dimaksud dalam huruf a dan huruf b tersebut diatas, maka perlu menetapkan Peraturan Bupati tentang Penetapan, Penegasan dan Pengesahan Batas Desa Sedulang Kecamatan Kota Bangun.
- Mengingat : 1. Pasal 18 ayat (6) Undang-Undang Dasar Negara Republik Indonesia Tahun 1945;
2. Undang-Undang Nomor 27 Tahun 1959 tentang Penetapan Undang-Undang Darurat Nomor 3 Tahun 1953 tentang Pembentukan Daerah Tingkat II di Kalimantan (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1953 Nomor 9) sebagai Undang-Undang, (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 1959 Nomor 72, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 1820);

3. Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 7, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5495);
4. Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 244, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5587) sebagaimana telah diubah berapa kali terakhir dengan Undang-Undang Nomor 9 Tahun 2015 tentang Perubahan Kedua Atas Undang-Undang Nomor 23 Tahun 2014 tentang Pemerintahan Daerah (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2015 Nomor 58, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 5679);
5. Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2014 Nomor 123) sebagaimana telah diubah berapa kali terakhir dengan Peraturan Pemerintah Nomor 11 Tahun 2019 tentang Perubahan Kedua Atas Peraturan Pemerintah Nomor 43 Tahun 2014 tentang Peraturan Pelaksanaan Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2014 tentang Desa (Lembaran Negara Republik Indonesia Tahun 2019 Nomor 41, Tambahan Lembaran Negara Republik Indonesia Nomor 6321);
6. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 45 Tahun 2016 tentang Pedoman Penetapan dan Penegasan Batas Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2016 Nomor 1038);
7. Peraturan Menteri Dalam Negeri Republik Indonesia Nomor 141 Tahun 2017 tentang Penegasan Batas Daerah (Berita Negara Republik Indonesia Tahun 2017 Nomor 79);

**MEMUTUSKAN :**

**Menetapkan : PERATURAN BUPATI TENTANG PENETAPAN, PENEGASAN DAN PENGESAHAN BATAS DESA SEDULANG KECAMATAN KOTA BANGUN.**

**BAB I  
KETENTUAN UMUM**

**Pasal 1**

Dalam Peraturan Bupati ini yang dimaksud dengan :

1. Kecamatan adalah wilayah kerja Camat sebagai Perangkat Daerah Kabupaten Kutai Kartanegara.
2. Desa adalah desa dan desa adat atau yang disebut dengan nama lain, yang selanjutnya disebut Desa, adalah kesatuan masyarakat hukum yang memiliki batas wilayah yang berwenang untuk mengatur dan mengurus urusan pemerintahan, kepentingan masyarakat setempat berdasarkan prakarsa masyarakat, hak asal usul dan/atau hak tradisional yang diakui dan dihormati dalam sistem Pemerintahan Negara Kesatuan Republik Indonesia.

3. Batas Desa adalah pembatas wilayah administrasi pemerintahan antar Desa yang merupakan rangkaian titik-titik koordinat yang berada pada permukaan bumi dapat berupa tanda-tanda alam seperti igir/punggungan gunung/pegunungan (*watershed*), median sungai dan/atau unsur buatan dilapangan yang dituangkan dalam bentuk peta.
4. Penetapan Batas Desa adalah proses penetapan batas desa secara kartometrik diatas suatu peta dasar yang disepakati.
5. Penegasan Batas Desa adalah kegiatan penentuan titik-titik koordinat batas desa yang dapat dilakukan dengan metode kartometrik dan/atau survey dilapangan, yang dituangkan dalam bentuk peta batas dengan daftar titik-titik koordinat batas desa.

## BAB II BATAS DESA

### Pasal 2

Batas Desa Sedulang Kecamatan Kota Bangun sebagai berikut :

- a. batas dengan Desa Kedang Murung Kecamatan Kota Bangun, dimulai pada Sekitar Solong Katinjau (titik 1) pada koordinat :  $116^{\circ} 36' 55.99''$  BT  $0^{\circ} 22' 25.58''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Kedang Ipil, selanjutnya lurus sampai Batu Siang Tutup (titik 2) pada koordinat :  $116^{\circ} 38' 23.46''$  BT  $0^{\circ} 21' 41.78''$  LS, kemudian lurus sampai Muara Nang Bumbung (titik 3) pada koordinat :  $116^{\circ} 38' 20.91''$  BT  $0^{\circ} 21' 8.27''$  LS, selanjutnya lurus sampai Lebaho Tapen (titik 4) pada koordinat :  $116^{\circ} 38' 17.22''$  BT  $0^{\circ} 21' 4.55''$  LS, kemudian lurus sampai Sekitar Lebaho Tapen (titik 5) pada koordinat :  $116^{\circ} 38' 29.03''$  BT  $0^{\circ} 21' 0.96''$  LS, selanjutnya lurus sampai Sekitar Jalan Blok PT. KAJ (titik 6) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 22.68''$  BT  $0^{\circ} 21' 3.55''$  LS, kemudian lurus sampai Sekitar Jalan Blok PT. KAJ (titik 7) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 23.11''$  BT  $0^{\circ} 20' 54.97''$  LS, selanjutnya lurus sampai Gunung Setangga (titik 8) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 7.38''$  BT  $0^{\circ} 20' 42.83''$  LS, kemudian lurus sampai Sekitar Jalan Blok PT. KAJ (titik 9) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 41.41''$  BT  $0^{\circ} 20' 56.10''$  LS, selanjutnya lurus sampai Dalam Blok Sawit PT. KAJ (titik 10) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 43.24''$  BT  $0^{\circ} 19' 51.02''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Sumber Sari;
- b. batas dengan Desa Sumber Sari Kecamatan Kota Bangun, dimulai dalam Blok Sawit PT. KAJ (titik 10) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 43.24''$  BT  $0^{\circ} 19' 51.02''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Kedang Murung, selanjutnya lurus sampai 1.4 KM dari Merai dengan Azimut  $190^{\circ}$  (titik 11) pada koordinat :  $116^{\circ} 41' 20.75''$  BT  $0^{\circ} 19' 38.52''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Loleng;
- c. batas dengan Desa Loleng Kecamatan Kota Bangun, dimulai di 1.4 KM dari Merai dengan Azimut  $190^{\circ}$  (titik 11) pada koordinat :  $116^{\circ} 41' 20.75''$  BT  $0^{\circ} 19' 38.52''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Sumber Sari, selanjutnya lurus sampai Sekitar Lahan PT. KAJ (titik 12) pada koordinat :  $116^{\circ} 41' 14.68''$  BT  $0^{\circ} 20' 13.13''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Suka Bumi;
- d. batas dengan Desa Suka Bumi Kecamatan Kota Bangun, dimulai pada Sekitar Lahan PT. KAJ (titik 12) pada koordinat :  $116^{\circ} 41' 14.68''$  BT  $0^{\circ} 20' 13.13''$  LS/Pertigaan Batas dengan Desa Loleng, selanjutnya lurus sampai Blok A 7 040 PT. KAJ (titik 13) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 51.44''$  BT  $0^{\circ} 21' 0.01''$  LS, kemudian lurus sampai Sekitar Sungai Pahu Panjang (titik 14) pada koordinat :  $116^{\circ} 40' 21.74''$  BT  $0^{\circ} 22' 17.31''$  LS,

selanjutnya lurus sampai 400 Meter dari Sekitar Sungai Pahu Panjang (titik 15) pada koordinat : 116° 40' 25.04" BT 0° 22' 30.46" LS, kemudian lurus sampai Jembatan Sungai Belang (titik 16) pada koordinat : 116° 40' 46.20" BT 0° 22' 43.40" LS, selanjutnya lurus sampai 100 Meter dari Patok AGR (titik 17) pada koordinat : 116° 40' 27.22" BT 0° 23' 8.37" LS, kemudian lurus sampai Granda Dua (titik 18) pada koordinat : 116° 42' 14.56" BT 0° 23' 19.74" LS/Perempatan Batas dengan Desa Sari Nadi dan Desa Benua Baru;

- e. batas dengan Desa Benua Baru Kecamatan Kota Bangun, dimulai pada Granda Dua (titik 18) pada koordinat : 116° 42' 14.56" BT 0° 23' 19.74" LS/Perempatan Batas dengan Desa Sari Nadi dan Desa Suka Bumi, selanjutnya lurus sampai Muara Loa Kelampai (titik 19) pada koordinat : 116° 41' 12.73" BT 0° 24' 3.36" LS, kemudian lurus sampai Antara Bukit Blari dengan Lahong Tongel (titik 20) pada koordinat : 116° 39' 40.00" BT 0° 24' 28.77" LS/Pertigaan Batas dengan Desa Kedang Ipil;
- f. batas dengan Desa Kedang Ipil Kecamatan Kota Bangun, dimulai pada Antara Bukit Blari dengan Lahong Tongel (titik 20) pada koordinat : 116° 39' 40.00" BT 0° 24' 28.77" LS/Pertigaan Batas dengan Desa Benua Baru, selanjutnya lurus sampai Bukit Blari (titik 21) pada koordinat : 116° 39' 32.66" BT 0° 24' 12.45" LS, kemudian lurus sampai Pantiwai (titik 22) pada koordinat : 116° 38' 56.30" BT 0° 23' 36.10" LS, selanjutnya lurus sampai Dongkol Gedeng (titik 23) pada koordinat : 116° 38' 55.20" BT 0° 23' 21.96" LS, kemudian lurus sampai Dongkol Salai (titik 24) pada koordinat : 116° 38' 59.02" BT 0° 23' 2.42" LS, selanjutnya lurus sampai Dongkol Klangkang (titik 25) pada koordinat : 116° 38' 31.43" BT 0° 22' 40.23" LS, kemudian lurus sampai Luah Hangit (titik 26) pada koordinat : 116° 38' 20.45" BT 0° 22' 20.63" LS, selanjutnya lurus sampai Titik Bantu 4 (titik 27) pada koordinat : 116° 38' 4.47" BT 0° 22' 34.20" LS, kemudian lurus sampai Titik Bantu 3 (titik 28) pada koordinat : 116° 37' 43.06" BT 0° 22' 55.31" LS, selanjutnya lurus sampai Titik Bantu 2 (titik 29) pada koordinat : 116° 37' 34.00" BT 0° 22' 35.48" LS, kemudian lurus sampai Sekitar Solong Katinjau (titik 1) pada koordinat : 116° 36' 55.99" BT 0° 22' 25.58" LS/Pertigaan Batas dengan Desa Kedang Murung;

### Pasal 3

Peta Batas Desa Sedulang Kecamatan Kota Bangun sebagaimana tercantum dalam lampiran merupakan bagian tidak terpisahkan dari Peraturan Bupati ini.

## BAB III KETENTUAN LAIN-LAIN

### Pasal 4

Penetapan dan penegasan batas desa tidak menghapus hak berusaha, hak pengelolaan lahan, dan hak lainnya pada masyarakat dengan pertimbangan sebagai berikut :

- a. setiap Warga Negara Indonesia berhak melakukan aktifitas usaha dimanapun dalam Negara Kesatuan Republik Indonesia;
- b. batas desa hanyalah batas pelayanan publik, tidak membatasi hak-hak berusaha dan hak-hak pengelolaan lahan;

- c. pemerintah desa wajib memberikan pelayanan publik kepada masyarakat yang berada dan beraktifitas didalam wilayah desanya sesuai dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku; dan
- d. masyarakat wajib mengurus administrasi dimana masyarakat tersebut berada dan wajib melaporkan kegiatannya ke desa dimana masyarakat tersebut beraktifitas.

**BAB IV  
KETENTUAN PENUTUP**

**Pasal 5**

Dengan berlakunya Keputusan ini maka Keputusan Bupati Kutai Kartanegara Nomor 284/SK-BUP/HK/2016 tentang Penetapan Batas Wilayah Desa Sedulang Kecamatan Kota Bangun Kabupaten Kutai Kartanegara dinyatakan dicabut dan tidak berlaku.

**Pasal 6**

Peraturan Bupati ini mulai berlaku pada tanggal diundangkan. Agar setiap orang mengetahuinya, memerintahkan pengundangan Peraturan Bupati ini dengan penempatannya dalam Berita Daerah Kabupaten Kutai Kartanegara.

Ditetapkan di Tenggarong  
pada tanggal 9 Oktober 2019

**BUPATI KUTAI KARTANEGARA,**

ttd

**EDI DAMANSYAH**

Diundangkan di Tenggarong  
pada tanggal 10 Oktober 2019

**SEKRETARIS DAERAH  
KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA,**

ttd

**SUNGGONO**

**BERITA DAERAH KABUPATEN KUTAI KARTANEGARA TAHUN 2019 NOMOR 56**

Salinan Sesuai Dengan Aslinya  
Sekretariat Kabupaten Kutai Kartanegara  
Kepala Bagian Hukum

**PURNOMO, SH**

NIP. 19780605 200212 1 002